

## 重庆市巴南区人民法院公告

唐明金:本院受理原告中国建设银行股份有限公司重庆巴南支行与被告 唐明金金融借款合同纠纷一案、案号: (2025) 渝0113民初18576号。 因你下落不明,采用其他方式无法送达,现依法向你公告送达起诉状、 应诉通知书、举证通知书、开庭传票、简转普裁定书、诉讼权利义务告 知书、廉政监督卡。 {诉请: 1、判令被告立即偿还原告截止2025年5月 22日的借款本金583274.11元、利息26202.74元、罚息(包含复利) 1292. 83元; 2、判令被告支付原告自2025年5月23日起至贷款本息结清之日止 的罚息和复利【其中罚息以被告未偿还的贷款本金583274.11元为基数, 复利以被告未偿还的利息26202.74元为基数、按执行贷款利率上浮50% 计算,每年执行贷款利率依如下方式确定:执行贷款利率由每年利率重 定价日即每年9月20日前一个工作日全国银行间同业拆借中心公布的贷 款市场报价利率(LPR, 五年以上)减30基点计算确定】; 3、判令本 案律师费13149元、诉讼费及实现债权的其他费用全部由被告承担; 4、 判令原告对被告所有的位于巴南区山顶路8号61幢30-6的房屋享有抵押 权,在被告不清偿上述债务时,原告有权以该抵押物折价、拍卖或者变 卖的价款在上述第1-3项诉请范围内优先受偿》自公告之日起,经过30 日,即视为送达。提出答辩状及举证的期限为公告期满后的15日内。 并定于答辩及举证期满后第三日(遇节假日顺延)上午9时30分在本院 第13法庭开庭审理,逾期将依法缺席开庭审理。

重庆市巴南区人民法院

